

**Администрация (исполнительно-распорядительный орган) муниципального района “Жиздринский район”
Калужской области**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

10 февраля 2025 г. № 81

 **О разработке Правил землепользования и застройки муниципального образования «Жиздринский муниципальный округ Калужской области»**

В соответствии со статьями 31-33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 11 Земельного кодекса Российской Федерации, законом Калужской области № 440-ОЗ «О преобразовании всех поселений, входящих в состав муниципального района "Жиздринский район", путем объединения и создании вновь образованного муниципального образования с наделением его статусом муниципального округа и о внесении изменений в отдельные законы Калужской области», статьёй 16 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131 – ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», уставом муниципального образования муниципального района «Жиздринский район», в целях совершенствования порядка регулирования землепользования и застройки на территории Жиздринского муниципального округа администрация (исполнительно-распорядительный орган) муниципального района «Жиздринский район»

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Разработать проект Правил землепользования и застройки муниципального образования «Жиздринский муниципальный округ Калужской области» в соответствии с установленными этапами градостроительного зонирования, порядка и сроков проведения работ (приложение №1);
2. Утвердить состав комиссии по землепользованию и застройке (приложения №2);
3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

**Глава администрации**

**МР «Жиздринский район» А.Е. Барыбин**

Приложение №1 к постановлению

 администрации муниципального района «Жиздринский район»

 от 10 февраля 2025г. № 81

**Порядок и сроки проведения работ по разработке Правил землепользования и застройки муниципального образования «Жиздринский муниципальный округ Калужской области» и этапы градостроительного зонирования.**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Установление порядка проведения работ** | **Наименование видов работ** | **Исполнитель** | **Срок исполнения** |
| 1. | Официальное опубликование сообщения о принятом решении о подготовке проекта Правил землепользования и застройки муниципального образования «Жиздринский муниципальный округ Калужской области» в порядке, установленном для официального опубликования нормативно-правовых актов. | Администрация муниципального района «Жиздринский район» | В десятидневный срок с даты принятия постановления администрации муниципального района «Жиздринский район», утверждающего настоящий порядок. |
| 2. | Разработка проекта Правил землепользования и застройки муниципального образования «Жиздринский муниципальный округ Калужской области»  | Проектная организация определяется по результатам торгов  | В соответствии с муниципальным контрактом |
| 3. | Проверка проекта Правил землепользования и застройки муниципального образования «Жиздринский муниципальный округ Калужской области» в соответствии с действующим законодательством | Комиссия по землепользованию и застройки муниципального района «Жиздринский район» | 40 рабочих дней |
| 4. | Подготовка проекта Постановления Главы муниципального района «Жиздринский район» «О проведении публичных слушаний (общественных обсуждений) по проекту Правил землепользования и застройки муниципального образования «Жиздринский муниципальный округ Калужской области». | Глава муниципального района «Жиздринский район»Комиссия по землепользованию и застройки муниципального района «Жиздринский район» | Не позднее десяти дней со дня получения проекта  |
| 5. | Опубликование проекта Правил землепользования и застройки муниципального образования «Жиздринский муниципальный округ Калужской области» | Администрация муниципального района «Жиздринский район»  | В порядке и сроки, предусмотренные для опубликования правовых актов |
| 6. | Проведение публичных слушаний (общественных обсуждений) по проекту Правил землепользования и застройки муниципального образования «Жиздринский муниципальный округ Калужской области» | Комиссия по землепользованию и застройки муниципального района «Жиздринский район» | Не более одного месяца со дня опубликования проекта  |
| 7. | Направление проекта Правил землепользования и застройки муниципального образования «Жиздринский муниципальный округ Калужской области» в представительный орган местного самоуправления | Администрация муниципального района «Жиздринский район» | В течение десяти дней после предоставления проекта  |
| 8. | Утверждение Правил землепользования и застройки муниципального образования «Жиздринский муниципальный округ Калужской области» | Дума Жиздринского муниципального округа |  |
| 9. | Опубликование Правил землепользования и застройки муниципального образования «Жиздринский муниципальный округ Калужской области» | Дума Жиздринского муниципального округа |  |

Приложение № 2 к постановлению

 администрации муниципального района «Жиздринский район»

 от 10 февраля № 81

**Состав комиссии по землепользованию и застройке**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Председатель комиссии | Скобликов Г.М. | Зам. Главы администрации |
| Зам. председателя комиссии | Хохлова Ю.А. | Начальник отдела МХ и строительства |
| Секретарь комиссии | Захарова С.А | Главный специалист отдела МХ и строительства |
| Члены комиссии | Куренкова М.С. | Депутат Районного Собрания |
|  | Азаров А.А | Депутат Районного Собрания |
|  | Мартынов М.А. | Глава администрации городского поселения «Город Жиздра» |
|  | Дюкова И.А. | Глава администрации сельского поселения «Деревня Акимовка» |
|  | Лесин А.А. | Глава администрации сельского поселения «Деревня Младенск» |
|  | Хамова Е.В. | Глава администрации сельского поселения «Село совхоз Коллективизатор» |
|  | Кожина В.Н. | Глава администрации сельского поселения «Село Студенец» |
|  | Алексеенкова В.Е. | И.о. Главы администрации сельского поселения «Село Овсорок» |
|  | Болдина Л. В. | Глава администрации сельского поселения «Село Огорь» |