*Проект*

**МЕСТНЫЕ НОРМАТИВЫ**

**ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ**

**муниципального района**

**«Жиздринский район» Калужской области**

**2023 г.**



*Общество с ограниченной ответственностью*

***«САРСТРОЙНИИПРОЕКТ»***

|  |  |
| --- | --- |
| Заказчик: Администрация (исполнительно-распорядительный орган) муниципального района «Жиздринский район» Калужской области | Муниципальный контракт № 4НГПот 26 сентября 2023 года |

**МЕСТНЫЕ НОРМАТИВЫ**

**ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ**

**муниципального района**

**«Жиздринский район» Калужской области**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Генеральный директор ООО «САРСТРОЙНИИПРОЕКТ»  |  | Т.Ю. Базанова |
|  |  |  |

**2023 г.**

**ОГЛАВЛЕНИЕ**

[1. Основная часть 4](#_Toc147832622)

[1.1. Общие положения 4](#_Toc147832623)

[1.2. Расчетные показатели для МНГП 5](#_Toc147832624)

[1.3. Приложения к основной части 17](#_Toc147832625)

[1.3.1. Перечень нормативно-правовых актов и иных документов 17](#_Toc147832626)

[1.3.2. Список терминов и определений, применяемых в нормативах градостроительного проектирования 19](#_Toc147832627)

[1.3.3. Перечень используемых сокращений 20](#_Toc147832628)

[2. Материалы по обоснованию расчетных показателей, содержащихся в основной части 21](#_Toc147832629)

[2.1. Результаты анализа территориальных особенностей муниципального района «Жиздринский район» Калужской области, влияющих на установление расчетных показателей 21](#_Toc147832630)

[2.1.1. Анализ социально-демографического состава и плотности населения на территории муниципального района 21](#_Toc147832631)

[2.1.2. Стратегия социально-экономического развития муниципального района и план мероприятий по ее реализации 23](#_Toc147832632)

[2.1.3. Виды объектов местного значения муниципального района, для которых разрабатываются местные нормативы градостроительного проектирования 25](#_Toc147832633)

[2.2. Обоснование расчетных показателей, содержащихся в основной части 26](#_Toc147832634)

[3. Правила и область применения расчетных показателей 37](#_Toc147832635)

[3.1. Область применения расчетных показателей 37](#_Toc147832636)

[3.2. Правила применения расчетных показателей 37](#_Toc147832637)

# Основная часть

## Общие положения

Местные нормативы градостроительного проектирования муниципального района «Жиздринский район» Калужской области (далее – МНГП Жиздринского района, МНГП района) разрабатываются в *целях* определения совокупности расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности населения Жиздринского района Калужской области объектами местного значения муниципального района и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения района.

При разработке МНГП Жиздринского района решаются следующие *задачи*:

1) подготовка основной части нормативов градостроительного проектирования Жиздринского района, содержащей расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности населения объектами местного значения муниципального района, а также расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения;

2) подготовка материалов по обоснованию расчетных показателей, содержащихся в основной части нормативов градостроительного проектирования Жиздринского района;

3) подготовка правил и области применения расчетных показателей, содержащихся в основной части местных нормативов градостроительного проектирования Жиздринского района.

*Области нормирования*, для которых нормативами градостроительного проектирования установлены расчетные показатели, включают в себя:

* электро-, газоснабжение поселений;
* тепло-, водоснабжение и водоотведение сельских поселений;
* автомобильные дороги местного значения и транспорт;
* организация сети велосипедных дорожек в сельских поселениях;
* организация автомобильных стоянок на территории сельских поселений;
* образование;
* физическая культура и массовый спорт;
* сбор, транспортирование, обработка, утилизация, обезвреживание, размещение отходов;
* содержание мест захоронения;
* культура;
* торговля, общественное питание, бытовое обслуживание;
* деятельность органов местного самоуправления;
* архивное дело;
* предупреждение и ликвидация последствий чрезвычайных ситуаций в границах муниципального района;
* обеспечение общественного правопорядка.

В качестве факторов *дифференциации* проектируемой территории Жиздринского района для установления значений расчетных показателей в МНГП определены:

* численность населения;
* вид (категория) населенного пункта: городской и сельские населенные пункты;
* статус поселения: городское поселение и сельские поселения.

При этом для большинства расчетных показателей установлены единые нормативные показатели для всей территории Жиздринского района.

## Расчетные показатели для МНГП

Таблица 1.1

##### Объекты местного значения муниципального района в области электро- и газоснабжения поселений

| **Наименование вида объекта** | **Тип расчетного показателя** | **Наименование расчетного показателя, единица измерения** | **Значение расчетного показателя** |
| --- | --- | --- | --- |
| Объекты электроснабжения поселений | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Объем электропотребления, кВт\*ч/ чел. в год [1] | Город Жиздра | Без стационарных плит, без кондиционеров | 1360 |
| Без стационарных плит, с кондиционерами | 1600 |
| Со стационарными электроплитами (100% охвата), без кондиционеров | 1680 |
| Со стационарными электроплитами (100% охвата), с кондиционерами | 1920 |
| Сельские населенные пункты | Без стационарных плит, без кондиционеров | 950 |
| Без стационарных плит, с кондиционерами | 1188 |
| Со стационарными электроплитами (100% охвата), без кондиционеров | 1350 |
| Со стационарными электроплитами (100% охвата), с кондиционерами | 1688 |
| Годовое число часов использования максимума электрической нагрузки, ч | Город Жиздра | Без стационарных плит, без кондиционеров | 4160 |
| Без стационарных плит, с кондиционерами | 4560 |
| Со стационарными электроплитами (100% охвата), без кондиционеров | 4240 |
| Со стационарными электроплитами (100% охвата), с кондиционерами | 4640 |
| Сельские населенные пункты | Без стационарных плит, без кондиционеров | 4100 |
| Без стационарных плит, с кондиционерами | 4500 |
| Со стационарными электроплитами (100% охвата), без кондиционеров | 4000 |
| Со стационарными электроплитами (100% охвата), с кондиционерами | 4600 |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Не нормируется |
| Объекты газоснабжения поселений | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Объем газопотребления, куб. м/год на 1 чел. [2] | Централизованное горячее водоснабжение | 120 |
| Горячее водоснабжение от газовых водонагревателей | 300 |
| Отсутствие всяких видов горячего водоснабжения | Город Жиздра | 180 |
| Сельские населенные пункты | 220 |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Не нормируется |
| **Примечания:**1. Приведенные укрупненные показатели предусматривают электропотребление жилыми и общественными зданиями, объектами коммунально-бытового обслуживания и транспортного обслуживания, наружным освещением.2. Укрупненные показатели потребления газа приведены при теплоте сгорания газа 34 МДж/куб. м (8000 ккал/куб. м).3. Удельное водопотребление включает расходы воды на хозяйственно-питьевые и бытовые нужды в общественных зданиях (по классификации, принятой в СП 44.13330.2011), за исключением расходов воды для домов отдыха, санитарно-туристских комплексов и детских оздоровительных лагерей, которые должны приниматься согласно СП 30.13330.2020 и технологическим данным.4. Количество воды на нужды промышленности, обеспечивающей население продуктами, и неучтенные расходы при соответствующем обосновании допускается принимать дополнительно в размере 10-20% суммарного расхода на хозяйственно-питьевые нужды населенного пункта. |

Таблица 1.2

##### Объекты местного значения муниципального района в области тепло-, водоснабжения и водоотведения сельских поселений

| **Наименование вида объекта** | **Тип расчетного показателя** | **Наименование расчетного показателя, единица измерения** | **Значение расчетного показателя** |
| --- | --- | --- | --- |
| Объекты теплоснабжения сельских поселений | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Объем теплопотребления, Гкал/год на 1 чел. | При наличии в квартире газовой плиты и централизованного горячего водоснабжения при газоснабжении природным газом | 0,97 |
| При наличии в квартире газовой плиты и газового водонагревателя (при отсутствии централизованного горячего водоснабжения) при газоснабжении природным газом | 2,40 |
| При наличии в квартире газовой плиты и отсутствии централизованного горячего водоснабжения и газового водонагревателя при газоснабжении природным газом | 1,43 |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Не нормируется |
| Объекты водоснабжения сельских поселений | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Объем водопотребления, л/сут. на 1 чел. [1, 2] | Застройка зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией, с ванными и местными водонагревателями | 140 |
| То же, с централизованным горячим водоснабжением | 165 |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Не нормируется |
| Объекты водоотведения сельских поселений | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Объем водоотведения, л/сут. на 1 чел. | Застройка зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией, с ванными и местными водонагревателями | 140 |
| То же, с централизованным горячим водоснабжением | 165 |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Не нормируется |
| **Примечания:**1. Удельное водопотребление включает расходы воды на хозяйственно-питьевые и бытовые нужды в общественных зданиях (по классификации, принятой в СП 44.13330.2011), за исключением расходов воды для домов отдыха, санитарно-туристских комплексов и детских оздоровительных лагерей, которые должны приниматься согласно СП 30.13330.2020 и технологическим данным.2. Количество воды на нужды промышленности, обеспечивающей население продуктами, и неучтенные расходы при соответствующем обосновании допускается принимать дополнительно в размере 10-20% суммарного расхода на хозяйственно-питьевые нужды населенного пункта. |

Таблица 1.3

##### Объекты местного значения муниципального района в области автомобильных дорог местного значения и транспорта

| **Наименование вида объекта** | **Тип расчетного показателя** | **Наименование расчетного показателя, единица измерения** | **Значение расчетного показателя** |
| --- | --- | --- | --- |
| Автомобильные дороги общего пользования местного значения | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Плотность автомобильных дорог местного значения, км/1000 кв. км | 357,4 |
| Доля протяженности автомобильных дорог общего пользования местного значения, соответствующих нормативным требованиям к транспортно-эксплуатационным показателям, % | 2025 г. | 50,3 |
| 2030 г. | 51,5 |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Не нормируется |
| Автовокзал (автостанция) межмуниципального сообщения | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Количество объектов на район, ед. | 1 |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Не нормируется |
| Автозаправочные станции  | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Количество топливораздаточных колонок, ед. на 1200 легковых автомобилей | 1 |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Не нормируется |
| Станции технического обслуживания | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Количество постов, ед. на 200 легковых автомобилей | 1 |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Не нормируется |

Таблица 1.4

##### Объекты местного значения муниципального района в области организации сети велосипедных дорожек в сельских поселениях

| **Наименование вида объекта** | **Тип расчетного показателя** | **Наименование расчетного показателя, единица измерения** | **Значения расчетного показателя** |
| --- | --- | --- | --- |
| Велосипедные дорожки | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Удельная протяженность велосипедной дорожки, м на 1 велосипедиста | 60 |
| Длина велосипедных дорожек вне границ населенных пунктов, км | Не нормируется |
| Ширина проезжей части для однополосного одностороннего движения, м | При новом строительстве | 1,0 |
| В стесненных условиях | 0,75 |
| Ширина проезжей части для двухполосного одностороннего движения, м | При новом строительстве | 1,75 |
| В стесненных условиях | 1,5 |
| Ширина проезжей части для двухполосного движения со встречным движением, м | При новом строительстве | 2,5 |
| В стесненных условиях | 2,0 |
| Ширина велосипедной и пешеходной дорожки с разделением движения дорожной разметкой, м | Ширина пешеходной дорожки | 1,5 |
| Ширина велосипедной дорожки | При новом строительстве | 2,5 |
| В стесненных условиях | 1,5 |
| Ширина полосы для велосипедистов, м | При новом строительстве | 1,2 |
| В стесненных условиях | 0,9 |
| Габарит по высоте, м | При новом строительстве | 2,5 |
| В стесненных условиях | 2,25 |
| Ширина велопешеходной дорожки, м | 1,5 |
| Ширина обочин велосипедной дорожки, м | 0,5 |
| Расстояние до бокового препятствия, м | 0,5 |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Не нормируется |
| Велосипедные парковки | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Число парковочных мест для велосипедистов у социально-значимых объектов, парковочных мест на 1 объект | 30 |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Не нормируется |
| **Примечания:**1. Проектирование велодорожек следует осуществлять в соответствии с требованиями раздела 6 ГОСТ 33150-2014 «Дороги автомобильные общего пользования. Проектирование пешеходных и велосипедных дорожек. Общие требования».2. При определении общей протяженности велосипедных дорожек в границах населенных пунктов учитывается необходимость обеспечения единовременного передвижения не менее 5% всех велосипедистов в населенном пункте |

Таблица 1.5

##### Объекты местного значения муниципального района в области организации автомобильных стоянок на территории сельских поселений

| **Наименование вида объекта** | **Тип расчетного показателя** | **Наименование расчетного показателя, единица измерения** | **Значение расчетного показателя** |
| --- | --- | --- | --- |
| Стоянки автомобилей в непосредственной близости от отдельно стоящих объектов капитального строительства в границах жилых и общественно-деловых зон | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Количество мест хранения легковых автомобилей, мест на 1000 человек постоянного населения | 240 |
| Количество мест для парковки легковых автомобилей у социально-значимых объектов, парковочных мест на 1 объект | 15 |
| Количество мест для парковки легковых автомобилей у образовательных организаций, парковочных мест на 1 объект | Дошкольные образовательные организации | 10 |
| Общеобразовательные организации | 15 |
| Количество мест для единовременной высадки детей у образовательных организаций, парковочных мест на 1 объект | Дошкольные образовательные организации | 5 |
| Общеобразовательные организации | 10 |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Пешеходная доступность от входа в МКД, м | В жилой застройке | 800 |
| В районах реконструкции | 100 |
| Пешеходная доступность от социально-значимого объекта, м | 500 |
| Пешеходная доступность от образовательных организаций, м | 50 |
| Стоянки автомобилей у границ лесопарков, зон отдыха и курортных зон | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Количество мест для парковки легковых автомобилей, парковочных мест на 100 рекреантов | У границ лесопарков | 10 |
| У границ зон отдыха и курортных зон | 5 |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Пешеходная доступность, м | От границ лесопарков | 150 |
| От границ зон отдыха и курортных зон | 120 |
| Индивидуальные стоянки для маломобильных групп населения на участке около или внутри зданий учреждений обслуживания | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Удельный показатель мест для транспорта инвалидов, % от общего числа парковочных мест | 10 (не менее 1 парковочного места) |
| Удельный показатель специализированных мест на автостоянках для автотранспорта инвалидов на кресле-коляске, % от общего числа парковочных мест | До 100 мест включительно | 5 (не менее 1 парковочного места) |
| От 101 до 200 мест включительно | 5 мест и дополнительно 3% числа мест свыше 100 |
| От 201 до 500 мест включительно | 8 мест и дополнительно 2% числа мест свыше 100 |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Пешеходная доступность, м | От входа в предприятие или в учреждение, доступного для инвалидов | 50 |
| От входа в жилое здание | 100 |
| При реконструкции, сложной конфигурации земельного участка | 150 |
| **Примечания:**1. При организации кооперированных стоянок, обслуживающих группы объектов (жилого, торгового, культурно-зрелищного, производственного назначения), допускается снижать суммарное требуемое количество парковочных мест без снижения обеспеченности ими за счет сдвига часов пик при функционировании обслуживаемых стоянками объектов: на территории центральных районов населенных пунктов – на 20%, в периферийных зонах – на 15%. 2. Для жилой застройки, на земельный участок которой запрещен проезд транспортных средств, за исключением автомобилей и специальной техники оперативных служб, допускается увеличивать расстояние от подъездов жилых зданий до мест парковки транспортных средств, управляемых инвалидами или перевозящих инвалидов, до 200 м. 3. В случае недостаточности территории квартала размещение автомобилей жителей необходимо предусматривать в многоэтажных подземных и (или) надземных паркингах. 4. При определении общей потребности в местах постоянного хранения личных автомобилей в зонах жилой и общественно-деловой застройки необходимо учитывать существующие парковочные места, являющиеся частью автомобильной дороги и (или) примыкающие к проезжей части и (или) тротуару, обочине, эстакаде или мосту, либо являющиеся частью подэстакадных и подмостовых пространств, площадей и иных объектов улично-дорожной сети (в том числе при определении параметров планируемого строительства системы транспортного обслуживания, необходимого для развития территории).5. При определении общей потребности в местах для хранения следует учитывать и другие индивидуальные транспортные средства (мотоциклы, мотороллеры, мотоколяски, мопеды, велосипеды) с приведением их к одному расчетному виду (легковому автомобилю) с применением следующих коэффициентов:* мотоциклы и мотороллеры с колясками, мотоколяски – 0,5;
* мотоциклы и мотороллеры без колясок – 0,3;
* мопеды и велосипеды – 0,1.

6. Расчетные показатели обеспеченности парковочными местами не распространяются на охранные зоны и зоны регулирования застройки памятников истории и культуры Калужской области. |

Таблица 1.6

##### Объекты местного значения муниципального района в области образования

| **Наименование вида объекта** | **Тип расчетного показателя** | **Наименование расчетного показателя, единица измерения** | **Значения расчетного показателя** |
| --- | --- | --- | --- |
| **Дошкольное образование** |
| Дошкольные образовательные организации | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Количество мест, ед. на 1000 чел. [1] | В городе Жиздра | 51 |
| В сельских населенных пунктах | 67 |
| Удельный вес числа дошкольных образовательных организаций, в которых создана универсальная безбарьерная среда для инклюзивного образования детей-инвалидов, в общем числе дошкольных образовательных организаций, % | 20 |
| Расчетная на 1 место площадь земельного участка дошкольной образовательной организации в зависимости от ее вместимости, кв. м [2] | До 100 мест | 44 |
| От 100 мест | 38 |
| В комплексе дошкольных образовательных организаций от 500 мест | 34 |
| Расчетная площадь групповой площадки для детей ясельного возраста (на 1 место), кв. м | 7 |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Пешеходная доступность, м | В городе Жиздра | 500 [3] |
| В сельских населенных пунктах | 1000 |
| Транспортная доступность, км [4] | 15 |
| **Примечания:**1. В городской местности проектируется не менее одной дошкольной образовательной организации на 174 воспитанника, в сельской местности – не менее одной дошкольной образовательной организации на 62 воспитанника.2. Размеры земельных участков могут быть уменьшены: на 20% – в условиях реконструкции объекта и в стесненных условиях; на 15% – при размещении на рельефе с уклоном более 20%.3. В условиях стесненной городской застройки и труднодоступной местности радиус доступности может быть увеличен до 800 м.4. Пешеходный подход обучающихся от жилых зданий к месту сбора на остановке должен быть не более 500 м. Для сельских районов допускается увеличение радиуса пешеходной доступности до остановки до 1 км (согласно пункту 2.1.2 СП 2.4.3648-20). |
| **Общее образование** |
| Общеобразовательные организации | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Количество мест, ед. на 1000 чел. [5] | В городе Жиздра | 130 |
| В сельских населенных пунктах | 142 |
| Удельный вес числа общеобразовательных организаций, в которых создана универсальная безбарьерная среда для инклюзивного образования детей-инвалидов, в общем числе общеобразовательных организаций, % | 25 |
| Расчетная площадь земельного участка общеобразовательной организации в зависимости от ее вместимости (на 1 место), кв. м [6] | От 30 до 170 | 80 |
| От 170 до 340 | 55 |
| От 340 до 510 | 40 |
| От 510 до 660 | 35 |
| От 660 до 1000 | 28 |
| От 1000 до 1500 | 24 |
| свыше 1500 | 22 |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Пешеходная доступность, м | В городе Жиздра | 500 [3] |
| В сельских населенных пунктах | 1000 |
| Транспортная доступность, км [7] | 15 |
| **Примечания:**5. В городской местности проектируется не менее одной дневной общеобразовательной школы на 892 человека, в сельской местности – не менее одной дневной общеобразовательной школы на 201 человека.6. Показатели площади земельных участков общеобразовательной организации приведены для общеобразовательных организаций со следующими характеристиками: полная школа, 25 человек в классе, без спортивного ядра, без бассейна. Для устройства плавательного бассейна площадь участка следует увеличить на 0,2 га для устройства спортивного ядра с футбольным полем и беговой дорожкой – не менее 0,7 га.7. Пешеходный подход обучающихся от жилых зданий к месту сбора на остановке должен быть не более 500 м. Для сельских районов допускается увеличение радиуса пешеходной доступности до остановки до 1 км (согласно пункту 2.1.2 СП 2.4.3648-20). |
| **Дополнительное образование** |
| Организации дополнительного образования | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Количество мест, ед. на 1000 чел. [8] | В городе Жиздра | 127 |
| В сельских населенных пунктах | 138 |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Транспортная доступность, мин. | 30 |
| **Примечания:**8. В городе Жиздра рекомендуется размещать 60% мест на базе общеобразовательных организаций, 40% мест на базе образовательных организаций (за исключением общеобразовательных организаций). В сельских населенных пунктах рекомендуется размещать 87% мест на базе общеобразовательных организаций, 13% мест на базе образовательных организаций (за исключением общеобразовательных организаций). |
| **Оздоровление и отдых детей** |
| Детские учреждения оздоровления и отдыха | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Количество объектов на муниципальный район, ед. | По заданию на проектирование |
| Расчетная площадь земельного участка оздоровительного лагеря, кв. метров на 1 место | Детский лагерь | 150-200 |
| Санаторный детский лагерь | 200 |
| Лагерь для старшеклассников | 175-200 |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Не нормируется |

Таблица 1.7

##### Объекты местного значения муниципального района в области физической культуры и массового спорта

| **Наименование вида объекта** | **Тип расчетного показателя** | **Наименование расчетного показателя, единица измерения** | **Значение расчетного показателя** |
| --- | --- | --- | --- |
| Объекты физической культуры спорта (всего) | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Усредненный норматив единовременной пропускной способности объектов физкультуры и спорта, чел./1000 чел. | 2025 г. | 41 |
| 2030 г. | 49 |
| 2040 г. | 122 |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Не нормируется |
| Плоскостные спортивные сооружения (в т. ч. стадионы) | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Количество стадионов, ед. | Город Жиздра | 1 |
| Сельские населенные пункты | Не нормируется |
| Площадь территории плоскостных спортивных сооружений, га на 1000 жителей | 0,7 |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Пешеходная доступность, м | 1500 |
| Спортивные залы | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Количество объектов, ед. | Населенные пункты с численностью населения свыше 500 чел.  | 1 |
| Населенные пункты с численностью населения менее 500 чел. | не нормируется |
| Площадь пола спортивных залов общего пользования, кв. м на 1 тыс. чел. | 60 |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Пешеходная доступность, м | 500 |
| **Примечания:**1. В качестве объекта спорта принимается сетевая единица соответствующего вида обслуживания, а также филиалы и территориально обособленные отделы.2. При расчете потребности населения в спортивных сооружениях рекомендуется учитывать сооружения регионального значения (при наличии) и местного значения поселений.3. Физкультурно-спортивные сооружения сети общего пользования следует, как правило, объединять со спортивными объектами общеобразовательных школ и других учебных заведений, учреждений отдыха и культуры.4. Нормы расчета залов необходимо принимать с учетом минимальной вместимости объектов по технологическим требованиям.5. Решения о видах создаваемых спортивных объектов органы местного самоуправления принимают самостоятельно, исходя из предпочтений местного населения, имеющихся финансовых ресурсов, включая внебюджетные источники финансирования, наличия предложений от субъектов предпринимательской деятельности в рамках государственно-частного партнерства. |

Таблица 1.8

##### Объекты местного значения муниципального района в области сбора, транспортирования, обработки, утилизации, обезвреживания, размещения отходов

| **Наименование вида объекта** | **Тип расчетного показателя** | **Наименование расчетного показателя, единица измерения** | **Предельные значения расчетного показателя** |
| --- | --- | --- | --- |
| Контейнерные площадки сбора ТКО [1] | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Объем ТКО, кг в год на 1 жителя | Жилые здания, оборудования водопроводом, канализацией, центральным отоплением и газом | 190 |
| Прочие жилые здания | 300 |
| Площадь контейнерной площадки для сбора ТКО и крупногабаритного мусора, кв. м./чел. | 0,03 [3] |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Расстояние от контейнерных и (или) специальных площадок до жилых домов, детских игровых и спортивных площадок, зданий и игровых, прогулочных и спортивных площадок организаций воспитания и обучения, отдыха и оздоровления детей и молодежи, м [4] | 100 |
| **Примечания:**1. Места накопления ТКО включают в себя контейнерные площадки для накопления ТКО или системы подземного накопления ТКО с автоматическими подъемниками для подъема контейнеров (контейнерные площадки) и (или) специальные площадки для накопления крупногабаритных отходов (специальные площадки).2. На контейнерных площадках должно размещаться не более 8 контейнеров для смешанного накопления ТКО или 12 контейнеров, из которых 4 – для раздельного накопления ТКО, и не более 2 бункеров для накопления крупногабаритных отходов.3. Показатель может быть уточнен правилами благоустройства территории муниципального образования.4. Минимальное расстояние от контейнерных и (или) специальных площадок до жилых домов, детских игровых и спортивных площадок, зданий и игровых, прогулочных и спортивных площадок организаций воспитания и обучения, отдыха и оздоровления детей и молодежи должно быть не менее 20 метров; до территорий медицинских организаций в городских населенных пунктах – не менее 25 метров, в сельских населенных пунктах – не менее 15 метров. |

Таблица 1.9

##### Объекты местного значения муниципального района в области содержания мест захоронения

| **Наименование вида объекта** | **Тип расчетного показателя** | **Наименование расчетного показателя, единица измерения** | **Значение расчетного показателя** |
| --- | --- | --- | --- |
| Кладбище традиционного захоронения | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Площадь кладбища, га на 1000 чел.  | 0,24 |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Не нормируется |

Таблица 1.10

##### Объекты местного значения муниципального района в области культуры

| **Наименование вида объекта** | **Тип расчетного показателя** | **Наименование расчетного показателя, единица измерения** | **Значение расчетного показателя** |
| --- | --- | --- | --- |
| Межпоселенческая библиотека  | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Количество объектов на район, ед. | 1 |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Транспортная доступность, мин. | 60 |
| Детская библиотека | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Количество объектов на район, ед. | 1 |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Транспортная доступность, мин. | 60 |
| Общедоступная библиотека с детским отделением (в сельских поселениях) | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Количество объектов на сельское поселение, ед. [1] | 1 |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Транспортная доступность, мин. | 30 |
| Пешеходная (шаговая) доступность, мин. | 30 |
| Филиал общедоступной библиотеки с детским отделением (в сельских поселениях) | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Количество объектов на 1000 жителей сельского поселения, без учета численности населения административного центра сельского поселения, ед. | 1 |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Транспортная доступность, мин. | 30 |
| Пешеходная (шаговая) доступность, мин. | 30 |
| Точка доступа к полнотекстовым информационным ресурсам | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Количество объектов на район, ед. | 1 |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Транспортная доступность, мин. | 60 |
| Музей краеведческий | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Количество объектов на район, ед. | 1 |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Транспортная доступность, мин. | 60 |
| Центр культурного развития | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Количество объектов на район, ед. | 1 |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Транспортная доступность, мин. | 60 |
| **Примечание:**1. Общедоступная библиотека с детским отделением размещается в административном центре сельского поселения. |

Таблица 1.11

##### Объекты местного значения муниципального района в области торговли, общественного питания и бытового обслуживания

| **Наименование вида объекта** | **Тип расчетного показателя** | **Наименование расчетного показателя, единица измерения** | **Значение расчетного показателя** |
| --- | --- | --- | --- |
| Объекты торговли | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Количество стационарных торговых объектов, ед. на район | Всего, в том числе: | 29 |
| Торговые объекты по продаже продовольственных товаров | 13 |
| Количество нестационарных торговых объектов, ед. на район | 6 |
| Количество мест проведения ярмарок и (или) рынков, ед. на район | 1 |
| Площадь стационарных торговых объектов в городе Жиздра, кв. м на 1000 чел. | Всего, в том числе: | 280 |
| Торговые объекты по продаже продовольственных товаров | 180 |
| Торговые объекты по продаже непродовольственных товаров | 100 |
| Площадь стационарных торговых объектов в сельских населенных пунктах, кв. м на 1000 чел. | Всего, в том числе: | 300 |
| Торговые объекты по продаже продовольственных товаров | 200 |
| Торговые объекты по продаже непродовольственных товаров | 100 |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Пешеходная доступность, м | Для города Жиздра при застройке от трех этажей и выше | 500 |
| Для города Жиздра при одно-, двухэтажной застройке | 800 |
| Для сельских населенных пунктов | 2000 |
| Предприятия общественного питания | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Количество посадочных мест на 1 тыс. чел. | Для города Жиздра | 40 (8) [1] |
| Для сельских населенных пунктов | 40 |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Пешеходная доступность, м | Для города Жиздра при застройке от трех этажей и выше | 500 |
| Для города Жиздра при одно-, двухэтажной застройке | 800 |
| Для сельских населенных пунктов | 2000 |
| Предприятия бытового обслуживания | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Количество рабочих мест на 1 тыс. чел. | Для города Жиздра | 9 (2) [1] |
| Для сельских населенных пунктов | 7 |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Пешеходная доступность, м | Для города Жиздра при застройке от трех этажей и выше | 500 |
| Для города Жиздра при одно-, двухэтажной застройке | 800 |
| Для сельских населенных пунктов | 2000 |
| **Примечания:**1. В скобках приведены нормативы расчета предприятий общественного питания и бытового обслуживания для размещения в микрорайоне или жилом районе.2. Объекты торговли, общественного питания и бытового обслуживания возможно размещать во встроенно-пристроенных помещениях. |

Таблица 1.12

##### Объекты местного значения муниципального района в области деятельности органов местного самоуправления

| **Наименование вида объекта** | **Тип расчетного показателя** | **Наименование расчетного показателя, единица измерения** | **Значение расчетного показателя** |
| --- | --- | --- | --- |
| Административное здание органа местного самоуправления | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Количество объектов на район, ед. | 1 |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Не нормируется |

Таблица 1.13

##### Объекты местного значения муниципального района в области организации архивного дела

| **Наименование вида объекта** | **Тип расчетного показателя** | **Наименование расчетного показателя, единица измерения** | **Значение расчетного показателя** |
| --- | --- | --- | --- |
| Муниципальный архив | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Количество объектов на район, ед. | 1 |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Не нормируется |

Таблица 1.14

##### Объекты местного значения муниципального района в области предупреждения чрезвычайных ситуаций и ликвидации их последствий

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Наименование вида объекта** | **Тип расчетного показателя** | **Наименование расчетного показателя, единица измерения** | **Значение расчетного показателя** |
| Сооружения инженерной защиты от опасных геологических процессов (в том числе берегоукрепительные сооружения) | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Охват территории постоянного проживания населения (территории жилых зон), % | 95 |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Не нормируется |
| Сооружения инженерной защиты от затопления и подтопления | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Охват территории постоянного проживания населения (территории жилых зон) от 5% паводка, % | 80 |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Не нормируется |

Таблица 1.15

##### Объекты местного значения муниципального района в области обеспечения общественного правопорядка

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Наименование вида объекта** | **Тип расчетного показателя** | **Наименование расчетного показателя, единица измерения** | **Значение расчетного показателя** |
| Участковые пункты полиции | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Количество объектов на 1 административный участок, ед. [1] | 1 |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Не нормируется |
| **Примечание:**1. Размеры и границы административного участка определяются территориальными органами МВД России: в городе – исходя из численности проживающего населения и граждан, состоящих на профилактическом учете, состояния оперативной обстановки, особенностей административно-территориального деления муниципальных образований |

## Приложения к основной части

### Перечень нормативно-правовых актов и иных документов

#### Федеральные законы

1. Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ (с изм. и доп., вступ. в силу с 01.09.2023).
2. Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (с изм. и доп., вступ. в силу с 01.10.2023).
3. Федеральный закон от 07.02.2011 № 3-ФЗ «О полиции» (ред. от 04.08.2023).

#### Иные нормативные акты Российской Федерации

1. Письмо Минобрнауки России от 04.05.2016 № АК-950/02 «О методических рекомендациях» Примерные значения для установления критериев по оптимальному размещению на территориях субъектов Российской Федерации объектов образования» (ред. от 08.08.2016).
2. Распоряжение Минкультуры России от 02.08.2017 № Р-965 «Об утверждении Методических рекомендаций субъектам Российской Федерации и органам местного самоуправления по развитию сети организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры».
3. Приказ Минспорта России от 21.03.2018 № 244 «Об утверждении Методических рекомендаций о применении нормативов и норм при определении потребности субъектов Российской Федерации в объектах физической культуры и спорта» (ред. от 14.04.2020).
4. Приказ Минэкономразвития России от 15.02.2021 № 71 «Об утверждении Методических рекомендаций по подготовке нормативов градостроительного проектирования».
5. Постановление Правительства РФ от 28.05.2021 № 815 «Об утверждении перечня национальных стандартов и сводов правил (частей таких стандартов и сводов правил), в результате применения которых на обязательной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений», и о признании утратившим силу постановления Правительства Российской Федерации от 4 июля 2020 г. № 985» (ред. от 20.05.2022).
6. Приказ Минспорта России от 19.08.2021 № 649 «О рекомендованных нормативах и нормах обеспеченности населения объектами спортивной инфраструктуры».

#### Нормативные акты Калужской области

1. Закон Калужской области от 28.12.2004 № 7-ОЗ (ред. от 31.05.2023) «Об установлении границ муниципальных образований, расположенных на территории административно-территориальных единиц «Бабынинский район», «Боровский район», «Дзержинский район», «Жиздринский район», «Жуковский район», «Износковский район», «Козельский район», «Малоярославецкий район», «Мосальский район», «Ферзиковский район», «Хвастовичский район», «Город Калуга», «Город Обнинск», и наделении их статусом городского поселения, сельского поселения, городского округа, муниципального района».
2. Закон Калужской области от 04.10.2004 № 344-ОЗ «О градостроительной деятельности в Калужской области» (ред. от 26.04.2023).
3. Приказ Управления архитектуры и градостроительства Калужской обл. от 17.07.2015 № 59 «Об утверждении региональных нормативов градостроительного проектирования Калужской области» (ред. от 16.05.2023).
4. Приказ Министерства конкурентной политики Калужской области от 11.07.2023 № 230-лд «Об установлении нормативов минимальной обеспеченности населения площадью торговых объектов для Калужской области, в том числе для входящих в ее состав муниципальных образований».
5. Постановление Правительства Калужской области от 31.01.2019 № 53 «Об утверждении государственной программы Калужской области «Развитие физической культуры и спорта в Калужской области» (ред. от 19.07.2023).

#### Нормативные акты муниципального образования Жиздринский район Калужской области

1. Устав муниципального района «Жиздринский район» (принят постановлением районного собрания муниципального района «Жиздринский район», ред. от 21.02.2022).
2. Постановление администрации муниципального района «Жиздринский район» от 31.12.2019 № 619 «Об утверждении стратегии социально-экономического развития муниципального района «Жиздринский район» Калужской области до 2030 года».

#### Своды правил по проектированию и строительству

1. СП 31.13330.2021 «Свод правил. СНиП 2.04.02-84 Водоснабжение. Наружные сети и сооружения» (утв. Приказом Минстроя России от 27.12.2021 № 1016/пр).
2. СП 32.13330.2018. «Свод правил. Канализация. Наружные сети и сооружения. СНиП 2.04.03-85» (утв. и введен в действие Приказом Минстроя России от 25.12.2018 № 860/пр) (ред. от 23.12.2019).
3. СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*» (утв. Приказом Минстроя России от 30.12.2016 № 1034/пр, в ред. от 10.02.2017).
4. СП 42-101-2003 «Общие положения по проектированию и строительству газораспределительных систем из металлических и полиэтиленовых труб» (принят и введен в действие решением Межведомственного координационного совета по вопросам технического совершенствования газораспределительных систем и других инженерных коммуникаций, протокол от 8 июля 2003 г. № 32).
5. СП 59.13330.2020 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения. СНиП 35-01-2001» (утв. и введен в действие Приказом Минстроя России от 30.12.2020 № 904/пр).

#### Иные документы

1. ГОСТ 33150-2014 «Дороги автомобильные общего пользования. Проектирование пешеходных и велосипедных дорожек. Общие требования».
2. СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий» (утв. постановлением Главного государственного санитарного врача РФ от 28.01.2021 № 3, ред. от 14.02.2022).

### Список терминов и определений, применяемых в нормативах градостроительного проектирования

**Автомобильная дорога** – объект транспортной инфраструктуры, предназначенный для движения транспортных средств и включающий в себя земельные участки в границах полосы отвода автомобильной дороги и расположенные на них или под ними конструктивные элементы (дорожное полотно, дорожное покрытие и подобные элементы) и дорожные сооружения, являющиеся ее технологической частью, – защитные дорожные сооружения, искусственные дорожные сооружения, производственные объекты, элементы обустройства автомобильных дорог.

**Берегозащитное (берегоукрепительное) сооружение** – гидротехническое сооружение для защиты берега от размыва и разрушения.

**Велосипедная дорожка** – отдельная дорога или часть автомобильной дороги, предназначенная для велосипедистов и оборудованная соответствующими техническими средствами организации дорожного движения.

**Градостроительная деятельность** – деятельность по развитию территорий, в том числе городов и иных поселений, осуществляемая в виде территориального планирования, градостроительного зонирования, планировки территории, архитектурно-строительного проектирования, строительства, капитального ремонта, реконструкции, сноса объектов капитального строительства, эксплуатации зданий, сооружений, комплексного развития территорий и их благоустройства.

**Градостроительная документация** (документы градостроительного проектирования) – документы территориального планирования, документы градостроительного зонирования, документация по планировке территории.

**Дошкольная образовательная организация** – образовательная организация, осуществляющая в качестве основной цели ее деятельности образовательную деятельность по образовательным программам дошкольного образования, присмотр и уход за детьми.

**Красная линия** – линии, которые обозначают границы территорий общего пользования и подлежат установлению, изменению или отмене в документации по планировке территории.

**Микрорайон (квартал)** – планировочная единица застройки в границах красных линий, ограниченная магистральными или жилыми улицами.

**Нормативы градостроительного проектирования** – совокупность расчетных показателей, установленных в соответствии с Градостроительным кодексом РФ в целях обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности человека и подлежащих применению при подготовке документов территориального планирования, градостроительного зонирования, документации по планировке территории.

**Общеобразовательная организация** – образовательная организация, осуществляющая в качестве основной цели ее деятельности образовательную деятельность по программам начального общего, основного общего и (или) среднего общего образования.

**Объекты местного значения** – объекты капитального строительства, иные объекты, территории, которые необходимы для осуществления органами местного самоуправления полномочий по вопросам местного значения и в пределах переданных государственных полномочий в соответствии с федеральными законами, законами субъекта Российской Федерации, уставом муниципального образования, и оказывают существенное влияние на социально-экономическое развитие муниципального образования.

**Спортивный зал** – спортивное сооружение, содержащее универсальный спортивный зал.

Иные понятия, используемые в настоящих нормативах, употребляются в значениях, соответствующих значениям, содержащимся в федеральном и региональном законодательстве.

### Перечень используемых сокращений

В местных нормативах градостроительного проектирования Жиздринского района Калужской области применяются следующие сокращения:

Жиздринский район – муниципальный район «Жиздринский район»

МКД – многоквартирный дом;

МНГП – местные нормативы градостроительного проектирования;

РНГП – региональные нормативы градостроительного проектирования;

ТКО – твердые коммунальные отходы.

# Материалы по обоснованию расчетных показателей, содержащихся в основной части

## Результаты анализа территориальных особенностей муниципального района «Жиздринский район» Калужской области, влияющих на установление расчетных показателей

В соответствии с п. 5 ст. 29.4 Градостроительного кодекса РФ подготовка местных нормативов градостроительного проектирования осуществляется с учетом:

1) социально-демографического состава и плотности населения на территории муниципального образования;

2) стратегии социально-экономического развития муниципального образования и плана мероприятий по ее реализации (при наличии);

3) предложений органов местного самоуправления и заинтересованных лиц.

Таким образом, установление расчетных показателей в МНГП района необходимо выполнять с учетом территориальных особенностей Жиздринского района, выраженных в социально-демографических, инфраструктурных, экономических и иных аспектах.

### Анализ социально-демографического состава и плотности населения на территории муниципального района

Муниципальный район «Жиздринский район» – муниципальное образование, состоящее из 1 городского и 6 сельских поселений, объединенных общей территорией.

Правовой статус и границы муниципального района «Жиздринский район» установлены Законом Калужской области 28 декабря 2004 года № 7-ОЗ «Об установлении границ муниципальных образований, расположенных на территории административно-территориальных единиц «Бабынинский район», «Боровский район», «Дзержинский район», «Жиздринский район», «Жуковский район», «Износковский район», «Козельский район», «Малоярославецкий район», «Мосальский район», «Ферзиковский район», «Хвастовичский район», «Город Калуга», «Город Обнинск», и наделении их статусом городского поселения, сельского поселения, городского округа, муниципального района».

Территорию муниципального района «Жиздринский район» образуют территории следующих поселений: городского поселения «Город Жиздра» и сельских поселений «Деревня Акимовка», «Село совхоз «Коллективизатор», «Село Овсорок», «Село Огорь», «Село Студенец», «Деревня Младенск».

Административным центром муниципального района является город Жиздра.

Жиздринский район расположен на юге Калужской области, замыкая ею южную границу. Город Жиздра находится в 146 км. от г. Калуги и 306 км. от г. Москвы. По территории района проходит федеральная автомагистраль М3 «Украина», железная дорога «Москва-Брянск», имеются две железнодорожные станции «Судимир» и «Березовский.

В состав территорий городского и сельских поселений входят 94 населенных пункта, прилегающие к ним земли общего пользования и другие земли независимо от форм собственности и целевого назначения

Характеристика поселений Жиздринского района Калужской области представлена в таблице 2.1.

Таблица 2.1

##### Характеристика поселений Жиздринского района Калужской области (по данным статистики на начало 2023 года)

| **Муниципальные образования** | **Административный центр** | **Количество населенных пунктов** | **Численность населения, чел.** |
| --- | --- | --- | --- |
| Городское поселение «Город Жиздра» | город Жиздра | 1 | 5433 |
| Сельское поселение «Деревня Акимовка» | деревня Акимовка | 15 | 717 |
| Сельское поселение «Село совхоз «Коллективизатор» | село Совхоз «Коллективизатор» | 18 | 793 |
| Сельское поселение «Село Овсорок» | село Овсорок | 17 | 640 |
| Сельское поселение «Село Огорь» | село Огорь | 23 | 538 |
| Сельское поселение «Село Студенец» | село Студенец | 15 | 1117 |
| Сельское поселение «Деревня Младенск» | деревня Младенск | 6 | 619 |
| **Всего (муниципальный район «Жиздринский район»)** | **город Жиздра** | **95** | **9857** |

Общая площадь Жиздринского района составляет на начало 2023 года – 1281,7 кв. км, численность населения – 9857 чел. Плотность населения района на начало 2023 года составляла 7,7 чел. на кв. км.



Рисунок 2.1. Динамика численности населения Жиздринского района Калужской области в 2018-2023 гг. (данные на начало года)

Численность населения Жиздринского района характеризуется сокращением (рисунок 2.1). С 2018 года по 2023 год сокращение численности населения района составило 483 чел. или 4,7%. При этом снижение численности населения происходит за счет сельских жителей, тогда как численность населения города Жиздра остается достаточно стабильным.

Город Жиздра является **городским населенным пунктом**, остальные населенные пункты Жиздринского района Калужской области относятся к **сельским населенным пунктам**.

Возрастная структура населения Жиздринского района Калужской области на начало 2023 года отражена в таблице 2.2.

Таблица 2.2

##### Возрастная структура населения Жиздринского района Калужской области (по данным статистики на начало 2023 года)

| **Возраст** | **Городское население** | **Сельское население** | **Всего** | **Возраст** | **Городское население** | **Сельское население** | **Всего** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **0-2** | 106 | 126 | 232 | **40-44** | 364 | 309 | 673 |
| **3-4** | 92 | 96 | 188 | **45-49** | 387 | 252 | 639 |
| **5-6** | 130 | 127 | 257 | **50-54** | 388 | 294 | 682 |
| **7-15** | 638 | 566 | 1204 | **55-59** | 364 | 337 | 701 |
| **16-17** | 90 | 81 | 171 | **60-64** | 392 | 347 | 739 |
| **18** | 59 | 42 | 101 | **65-69** | 415 | 251 | 666 |
| **19** | 60 | 49 | 109 | **70 и старше** | 667 | 401 | 1068 |
| **20-24** | 255 | 194 | 449 | **моложе трудоспособного возраста** | 966 | 915 | 1881 |
| **25-29** | 289 | 250 | 539 | **трудоспособный возраст** | 2951 | 2473 | 5424 |
| **30-34** | 367 | 374 | 741 | **старше трудоспособного возраста** | 1516 | 1036 | 2552 |
| **35-39** | 370 | 328 | 698 | **Всего** | **5433** | **4424** | **9857** |

Возрастная структура населения Жиздринского района характеризуется превышением в общей численности населения Жиздринского района доли населения старше трудоспособного возраста над долей населения моложе трудоспособного возраста (26% и 19% соответственно), что свидетельствует о регрессивном типе структуры населения.

Согласно РНГП Калужской области, Жиздринский район относится к территориальному типу «В» – низко урбанизированный ареал с низкой плотностью населения.

### Стратегия социально-экономического развития муниципального района и план мероприятий по ее реализации

Основным документом комплексного социально-экономического развития Жиздринского района является Стратегия социально-экономического развития муниципального района «Жиздринский район» Калужской области до 2030 года (далее – Стратегия развития Жиздринского района), утвержденная постановлением администрации муниципального района «Жиздринский район» от 31.12.2019 № 619.

Стратегическая цель развития Жиздринского района заключается в повышении качества жизни населения в результате создания конкурентоспособной и устойчиво функционирующей социально-экономической среды.

Приоритетными задачами Стратегии развития Жиздринского района являются:

1. Повышение уровня и качества жизни населения.

2. Создание благоприятного инвестиционного климата.

3. Повышение эффективности использования ресурсов территории и развитие гражданского общества.

Приоритет 1. Повышение уровня и качества жизни населения.

Наиболее важным и наиболее динамичным фактором социально-экономического развития является человеческий капитал. В настоящее время от степени формирования человеческого капитала зависит очень многое, в том числе и экономический рост.

В целях обеспечения реализации функций в части формирования человеческого капитала необходимо решить следующие задачи:

* развитие системы образования на всех уровнях;
* развитие культуры;
* развитие физической культуры и спорта;
* молодежная политика;
* социальная поддержка населения;
* обеспечение доступности жилья;
* развитие энергосбережения в ЖКХ;
* развитие дорожного хозяйства;
* обеспечение безопасности жизнедеятельности.

Приоритет 2. Создание благоприятного инвестиционного климата.

Основной задачей инвестиционной политики является создание условий для привлечения инвестиций во все сферы экономики Жиздринского района (сельское хозяйство, предпринимательство, туризм).

Дальнейшее развитие промышленности района предусматривается за счет максимального использования мощностей действующих предприятий, а также их диверсификации, ориентированной на производство продукции, отвечающей современным требованиям.

Приоритет 3. Повышение эффективности использования ресурсов территории и развитие гражданского общества.

Необходимость развития и состоятельность местного самоуправления заключается в том, что местное самоуправление несет в себе инновационный потенциал использования современных методов и приемов работы с гражданами и населением. Важнейшей целью развития местного самоуправления является развитие социальной, независимой, финансово состоятельной власти на местах.

Реализация стратегических планов требует новых подходов в муниципальном управлении, связанных с освоением действенных инструментов муниципального управления, децентрализацией управленческих действий, многоканальностью финансирования, участием местного сообщества, согласованием интересов с бизнесом и государственной властью разного уровня.

Главными принципами деятельности органов местного самоуправления должны стать информационная открытость и объективность предоставляемой информации.

Обеспечение рационального использования экономического потенциала территории района требует перехода к сбалансированному пространственно-территориальному развитию, обеспечению оптимальной системы расселения в соответствие с задачами развития и размещения производительных сил района и рационального использования экономического потенциала территории.

Реализация Стратегии развития Жиздринского района осуществляется в три этапа: 2019-2021 гг., 2022-2025 гг., 2026-2030 гг.

Первый этап (2019-2021 годы) заключался в настройке основных механизмов реализации муниципальной социально-экономической политики. Темпы роста основных экономических показателей – на умеренном, но устойчивом уровне. Создание условий для динамичного экономического роста будет сопровождалось созданием условий для перехода к инновационному сценарию развития, формированием механизма активизации и сопровождения инвестиционной деятельности.

Второй этап (2022-2025 годы) – будут получены первые значимые результаты реализации новых подходов к управлению развитием Жиздринского района. Предполагается увеличение темпов экономического роста основных показателей. Данный этап базируется на реализации конкурентных преимуществ муниципального района.

Третий этап (2026-2030 годы) – закрепление конкурентных преимуществ инновационного развития. Ожидается ускорение темпов экономического развития района на основе диверсифицированной экономики. Данный этап должен стать результативным в реализации социально-ориентированной политики и повышения качества человеческого капитала.

Основные показали Стратегии развития Жиздринского района и плана мероприятий по ее реализации, влияющие на установление показателей местных нормативов градостроительного проектирования, представлены в таблице 2.3.

Таблица 2.3

##### Основные показатели Стратегии развития Жиздринского района, влияющие на установление показателей МНГП

| **Наименование показателя** | **Единица измерения** | **2025 год** | **2030 год** |
| --- | --- | --- | --- |
| Численность населения на конец года | тыс. чел. | 10,2 | 10,2 |
| в том числе дети до 18 лет | тыс. чел. | 2,0 | 2,0 |
| Доля дошкольников в возрасте 3-7 лет, которым предоставлена возможность получать качественное дошкольное образование от общей численности детей 3-7 лет стоящих в очереди на предоставление данной услуги | % | 100 | 100 |
| Доля граждан Жиздринского района, систематически занимающихся физической культурой и спортом, в общей численности населения | % | 55,5 | 70,0 |
| Уровень обеспеченности населения спортивными сооружениями, исходя из единовременной пропускной способности объектов спорта, в том числе для лиц с ограниченными возможностями здоровья и инвалидов | % | 34 | 40 |
| Доля протяженности автомобильных дорог местного значения, соответствующих нормативным требованиям | % | 50,3 | 51,5 |

### Виды объектов местного значения муниципального района, для которых разрабатываются местные нормативы градостроительного проектирования

В соответствии с ч. 3 ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ нормативы градостроительного проектирования муниципального района устанавливают совокупность расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения муниципального района, относящимися к областям, указанным в пункте 1 части 3 статьи 19 Градостроительного Кодекса РФ, иными объектами местного значения муниципального района населения муниципального района и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципального района.

Перечень объектов местного значения Жиздринского района для целей настоящих МНГП подготовлен на основании:

* статьи 19 Градостроительного кодекса Российской Федерации;
* статьи 15 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (далее – Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ);
* статьи 3.2 Закона Калужской области от 04.10.2004 № 344-ОЗ «О градостроительной деятельности в Калужской области» (ред. от 26.04.2023);
* Устава муниципального района «Жиздринский район» Калужской области.

В качестве базового перечня видов объектов местного значения, в отношении которых разрабатываются Местные нормативы градостроительного проектирования Жиздринского района, принят перечень видов объектов местного значения муниципального района, отнесенных к таковым градостроительным законодательством Российской Федерации, входят объекты, относящиеся к областям:

а) электро- и газоснабжение поселений;

б) автомобильные дороги местного значения вне границ населенных пунктов в границах муниципального района;

в) образование;

г) здравоохранение;

д) физическая культура и массовый спорт;

е) обработка, утилизация, обезвреживание, размещение твердых коммунальных отходов;

ж) иные области в связи с решением вопросов местного значения муниципального района.

Иные области в связи с решением вопросов местного значения муниципального района определялись в соответствии с Уставом Жиздринского района Калужской области. Так, в соответствии с Уставом муниципального района «Жиздринский район» к объектам местного значения муниципального района отнесены:

1) объекты электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения сельских поселений;

2) автомобильных дорог местного значения в границах населенных пунктов сельских поселений, в том числе парковки;

3) объекты транспортного обслуживания населения сельских поселений;

3) объекты муниципальных учреждений культуры: библиотеки сельских поселений;

4) объекты жилищного строительства на территории сельских поселений.

Объекты здравоохранения не являются объектами местного значения муниципального района, относятся к объектам регионального значения. Расчетные показатели для данных объектов устанавливаются в региональных нормативах градостроительного проектирования Калужской области.

## Обоснование расчетных показателей, содержащихся в основной части

Таблица 2.4

##### Объекты местного значения муниципального района в области электро- и газоснабжения поселений

| **Наименование вида объекта** | **Тип расчетного показателя** | **Обоснование расчетного показателя** |
| --- | --- | --- |
| Объекты электроснабжения поселений | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Объем электропотребления принят в соответствии с приложением Л СП 42.13330.2016 с таблицей 8 РНГП Калужской области |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Не нормируется |
| Объекты газоснабжения поселений | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Объем газопотребления принят в соответствии с п. 3.12 СП 42-101-2003 «Общие положения по проектированию и строительству газораспределительных систем из металлических и полиэтиленовых труб» и таблицей 8 РНГП Калужской области:* при наличии централизованного горячего водоснабжения 120 куб. м/год на 1 чел.;
* при горячем водоснабжении от газовых водонагревателей 300 куб. м/год на 1 чел.;
* при отсутствии всяких видов горячего водоснабжения –180 куб. м/год на 1 чел. для города Жиздра и 220 куб. м/год на 1 чел. для сельских населенных пунктов.
 |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Не нормируется |

Таблица 2.5

##### Объекты местного значения муниципального района в области тепло-, водоснабжения и водоотведения сельских поселений

| **Наименование вида объекта** | **Тип расчетного показателя** | **Обоснование расчетного показателя** |
| --- | --- | --- |
| Объекты теплоснабжения сельских поселений | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Объем теплопотребления принят в соответствии с таблицей 8 РНГП Калужской области. |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Не нормируется |
| Объекты водоснабжения сельских поселений | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Объем водопотребления принят в соответствии с пунктом 5.1 СП 31.13330.2021:* при застройке зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией, с ванными и местными водонагревателями, 140 л/сут. на 1 чел.;
* то же, с централизованным горячим водоснабжением 165 л/сут. на 1 чел.
 |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Не нормируется |
| Объекты водоотведения сельских поселений | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Объем водоотведения принят в соответствии с пунктом 5.1.1 СП 32.13330.2018 равным водопотреблению:* при застройке зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией, с ванными и местными водонагревателями, 140 л/сут. на 1 чел.;
* то же, с централизованным горячим водоснабжением 165 л/сут. на 1 чел.
 |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Не нормируется |

Таблица 2.6

##### Объекты местного значения муниципального района в области автомобильных дорог местного значения и транспорта

| **Наименование вида объекта** | **Тип расчетного показателя** | **Обоснование расчетного показателя** |
| --- | --- | --- |
| Автомобильные дороги общего пользования местного значения | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Плотность автомобильных дорог общего пользования местного значения принята в размере 357,4 км/1000 кв. км по таблице 12 РНГП Калужской области.Доля протяженности автомобильных дорог общего пользования местного значения, соответствующих нормативным требованиям к транспортно-эксплуатационным показателям, согласно Стратегии развития Жиздринского района к 2025 году должна составить 50,3%, а к 2030 году 51,5%. Данные показатели превышают соответствующее предельное значение (50%), установленное таблицей 12 РНГП Калужской области, поэтому могут быть приняты |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Не нормируется |
| Автовокзал (автостанция) межмуниципального сообщения | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Не менее 1 объекта на муниципальный район принято исходя из текущей обеспеченности объектами. |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Не нормируется |
| Автозаправочные станции | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Одна топливораздаточная колонка на 1200 легковых автомобилей принята согласно п. 11.41 СП 42.13330.2016 |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Не нормируется |
| Станции технического обслуживания | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Один пост на 200 легковых автомобилей принят согласно п. 11.40 СП 42.13330.2016 |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Не нормируется |

Таблица 2.7

##### Объекты местного значения муниципального района в области организации сети велосипедных дорожек в сельских поселениях

| **Наименование вида объекта** | **Тип расчетного показателя** | **Обоснование значения расчетного показателя** |
| --- | --- | --- |
| Велосипедные дорожки | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Удельная протяженность велосипедной дорожки 60 м на 1 велосипедиста принята согласно таблице 15 РНГП Калужской области.Учитывая, что численность населения в отдельных населенных пунктах Жиздринского района не превышает 10 тыс. чел., длина велосипедных дорожек вне границ населенных пунктов не нормируется.Геометрические параметры велосипедной дорожки следует принимать в соответствии с требованиями таблицы 4 ГОСТ 33150-2014 |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Не нормируется |
| Велосипедные парковки | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Не менее 30 парковочных мест для велосипедистов на 1 социально-значимый объект принято согласно таблице 15 РНГП Калужской области |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Не нормируется |

Таблица 2.8

##### Объекты местного значения муниципального района в области организации автомобильных стоянок на территории сельских поселений

| **Наименование вида объекта** | **Тип расчетного показателя** | **Обоснование значения расчетного показателя** |
| --- | --- | --- |
| Стоянки автомобилей в непосредственной близости от отдельно стоящих объектов капитального строительства в границах жилых и общественно-деловых зон | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Количество мест хранения легковых автомобилей и мест парковки установлено в соответствии с таблицей 13 РНГП Калужской области |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Пешеходная доступность установлена в соответствии с таблицей 13 РНГП Калужской области |
| Стоянки автомобилей у границ лесопарков, зон отдыха и курортных зон | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Количество мест парковки установлено в соответствии с таблицей 13 РНГП Калужской области |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Пешеходная доступность установлена в соответствии с таблицей 13 РНГП Калужской области |
| Индивидуальные стоянки для маломобильных групп населения на участке около или внутри зданий учреждений обслуживания | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Удельный показатель мест для транспорта инвалидов установлен в соответствии с п 5.2.1 СП 59.13330.2020 и таблицей 13 РНГП Калужской области |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Пешеходная доступность установлена в соответствии с п 5.2.2 СП 59.13330.2020 и таблицей 13 РНГП Калужской области |

Таблица 2.9

##### Объекты местного значения муниципального района в области образования

| **Наименование вида объекта** | **Тип расчетного показателя** | **Обоснование расчетного показателя** |
| --- | --- | --- |
| Дошкольные образовательные организации | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Согласно Приложению Д СП 42.13330.2016 расчетный уровень обеспеченности детей дошкольными образовательными организациями принимается в размере 85%. При этом Стратегий развития Жиздринского района предусмотрено 100% обеспеченность дошкольников в возрасте 3-7 лет, которым предоставлена возможность получать качественное дошкольное образование от общей численности детей 3-7 лет стоящих в очереди на предоставление данной услуги.*Расчет:*Численность детей дошкольного возраста в городе Жиздра на начало 2023 года (возраст от 0 до 6 лет включительно) составляла 328 чел. Общая численность населения города Жиздра на начало 2023 года 5433 чел. Таким образом, 85% обеспеченность местами в дошкольных образовательных организациях городского населенного пункта составляет:328\*0,85/5433\*1000=51 место на 1000 жителей. Численность детей дошкольного возраста в сельских населенных пунктах Жиздринского района на начало 2023 года (возраст от 0 до 6 лет включительно) составляла 349 чел. Общая численность населения сельских населенных пунктов на начало 2023 года 4424 чел. Таким образом, 85% обеспеченность местами в дошкольных образовательных организациях сельских населенных пунктов составляет:349\*0,85/4424\*1000=67 мест на 1000 жителей. Удельный вес числа дошкольных образовательных организаций, в которых создана универсальная безбарьерная среда для инклюзивного образования детей-инвалидов, в общем числе дошкольных образовательных организаций, принят в размере 20% согласно приложению к письму Минобрнауки России № АК-950/02.Размеры земельных участков определены согласно приложению Д СП 42.13330.2016 |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Пешеходная доступность принята согласно Письму Минобрнауки России от 04.05.2016 № АК-950/02 |
| Общеобразовательные организации | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Количество мест в общеобразовательных организациях определено расчетным путем в соответствии с Приложением Д СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*» (100%-ный охват детей неполным средним образованием (I-IХ классы) и до 75% детей – средним образованием (X-XI классы) при обучении в одну смену).*Расчет:*Численность городского населения в возрасте от 7 до 15 лет (I-IX классы) – 638 чел. Численность городского населения в возрасте от 16 до 17 лет (X-XI классы) – 90 чел. Минимальная обеспеченность местами в общеобразовательных организациях городского населенного пункта:(638+90\*0,75)/5433\*1000=130 мест на 1000 чел.Численность сельского населения в возрасте от 7 до 15 лет (I-IX классы) – 566 чел. Численность сельского населения в возрасте от 16 до 17 лет (X-XI классы) – 81 чел. Минимальная обеспеченность местами в общеобразовательных организациях сельских населенных пунктов:(566+81\*0,75)/4424\*1000=142 места на 1000 чел.Удельный вес числа общеобразовательных организаций, в которых создана универсальная безбарьерная среда для инклюзивного образования детей-инвалидов, в общем числе общеобразовательных организаций, принят в размере 25% согласно приложению к письму Минобрнауки России № АК-950/02.Размеры земельных участков определены согласно приложению Д СП 42.13330.2016 |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Транспортная доступность принята согласно таблице 10.3 СП 42.13330.2016.  |
| Организации дополнительного образования | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Количество мест в организациях дополнительного образования определено расчетным путем в соответствии с в соответствии с Приложением Письма Минобрнауки России от 04.05.2016 № АК-950/02: всего 75 мест на 100 детей в возрасте от 5 до 18 лет, в том числе на базе общеобразовательных организаций для сельских населенных пунктов – 65 мест, для городских населенных пунктов – 45 мест; на базе образовательных организаций (за исключением общеобразовательных организаций) для сельских населенных пунктов – 10 мест, для городских населенных пунктов – 30 мест).**Расчет:**Численность городского населения в возрасте от 5 до 18 лет – 917 чел. Минимальная обеспеченность местами в организациях дополнительного образования в городе Жиздра:917⋅0,75/5433=127 мест на 1000 чел.Численность сельского населения в возрасте от 5 до 18 лет – 816 чел. Минимальная обеспеченность местами в организациях дополнительного образования в сельских населенных пунктах:816⋅0,75/4424=109 мест на 1000 чел. |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Транспортная доступность принята 30 мин. в соответствии с Приложением Письма Минобрнауки России от 04.05.2016 № АК-950/02. |
| Детские учреждения оздоровления и отдыха | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Количество объектов на район по заданию на проектирование принято в соответствии с приложением Д СП 42.13330.2016. Расчетная площадь земельного участка оздоровительного лагеря принята в соответствии с приложением Д СП 42.13330.2016. |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Не нормируется |

Таблица 2.10

##### Объекты местного значения муниципального района в области физической культуры и массового спорта

| **Наименование вида объекта** | **Тип расчетного показателя** | **Обоснование расчетного показателя** |
| --- | --- | --- |
| Объекты физической культуры спорта (всего) | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Обеспеченность объектами спорта определяется исходя из единовременной пропускной способности объекта спорта в 122 чел. на 1000 чел. в соответствии с Методическими рекомендациями о применении нормативов и норм при определении потребности субъектов Российской Федерации в объектах физической культуры и спорта, утвержденными приказом Минспорта России от 21.03.2018 № 244.Обеспеченность объектами спорта определена в соответствии с Стратегией развития Жиздринского района, согласно которой к 2025 году единовременная пропускная способность объектов спорта составит 34%, а к 2030 году – 40%. К 2040 году предполагается 100% обеспеченность объектами (единовременная пропускная способность объекта спорта в 122 чел. на 1000 чел.)При расчете потребности населения в спортивных сооружениях рекомендуется учитывать сооружения регионального значения (при наличии) и местного значения поселений. |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Не нормируется |
| Плоскостные спортивные сооружения (в том числе стадионы) | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Не менее 1 стадиона в городе Жиздра как для населенного пункта с численностью более 5000 чел. принято в соответствии с пунктом 2 приложения к приказу Минспорта России от 19.08.2021 № 649 «О рекомендованных нормативах и нормах обеспеченности населения объектами спортивной инфраструктуры».Площадь территории плоскостных спортивных сооружений 0,7 га на 1 тыс. чел. принята в соответствии с приложением Д СП 42.13330.2016. |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Пешеходная доступность 1500 м принята в соответствии с таблицей 10.1 СП 42.13330.2016. |
| Спортивные залы | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Площадь пола спортивного зала принята в соответствии с приложением Д СП 42.13330.2016.Не менее 1 спортивного зала в населенном пункте с численностью более 500 человек принято в соответствии с пунктом 2 приложения к приказу Минспорта России от 19.08.2021 № 649 «О рекомендованных нормативах и нормах обеспеченности населения объектами спортивной инфраструктуры» |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Пешеходная доступность 500 м принята в соответствии с таблицей 10.1 СП 42.13330.2016.  |

Таблица 2.11

##### Объекты местного значения муниципального района в области сбора, транспортирования, обработки, утилизации, обезвреживания, размещения отходов

| **Наименование вида объекта** | **Тип расчетного показателя** | **Обоснование значения расчетного показателя** |
| --- | --- | --- |
| Контейнерные площадки сбора ТКО | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Количество площадок для установки контейнеров в населенном пункте определяется исходя из численности населения, объёма образования отходов и необходимого для населенного пункта числа контейнеров для сбора мусора.Для определения числа устанавливаемых контейнеров (мусоросборников) следует исходить из численности населения, пользующегося мусоросборниками, нормы накопления отходов, сроков хранения отходов. Расчетный объем мусоросборников должен соответствовать фактическому накоплению отходов в периоды наибольшего их образования.Необходимое число контейнеров рассчитывается по формуле:Бконт = Пгод × t × К / (365 × V),где: Пгод – годовое накопление муниципальных отходов, куб. м; t – периодичность удаления отходов в сутки; К – коэффициент неравномерности отходов, равный 1,25; V – вместимость контейнера.В соответствии с требованиями пункта 6 СанПиН 2.1.3684-21 на контейнерных площадках должно размещаться не более 8 контейнеров для смешанного накопления ТКО или 12 контейнеров, из которых 4 – для раздельного накопления ТКО, и не более 2 бункеров для накопления КГО.Объем ТКО в год на 1 жителя принят согласно приложению К СП 42.13330.2016.Площадь контейнерной площадки для сбора ТКО и крупногабаритного мусора принята согласно таблице 8.1 СП 476.1325800.2020 |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Расстояние от контейнерных и (или) специальных площадок до жилых домов, детских игровых и спортивных площадок, зданий и игровых, прогулочных и спортивных площадок организаций воспитания и обучения, отдыха и оздоровления детей и молодежи не более 100 м устанавливается в соответствии с требованиями пункта 4 СанПиН 2.1.3684-21 |

Таблица 2.12

##### Объекты местного значения муниципального района в области содержания мест захоронения

| **Наименование вида объекта** | **Тип расчетного показателя** | **Обоснование расчетного показателя** |
| --- | --- | --- |
| Кладбище традиционного захоронения | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Площадь кладбищ принята в соответствии с приложением Д СП 42.13330.2016 (0,24 га на 1000 жителей для кладбища традиционного захоронения). |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Не нормируется |

Таблица 2.13

##### Объекты местного значения муниципального района в области культуры

| **Наименование вида объекта** | **Тип расчетного показателя** | **Обоснование расчетного показателя** |
| --- | --- | --- |
| Межпоселенческая библиотека | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Не менее 1 объекта принято в соответствии с таблицей 1 распоряжения Минкультуры России от 02.08.2017 № Р-965 «Об утверждении Методических рекомендаций субъектам Российской Федерации и органам местного самоуправления по развитию сети организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры» (далее – Распоряжение Минкультуры России от 02.08.2017 № Р-965). |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Транспортная доступность принята 60 мин. в соответствии с таблицей 1 распоряжения Минкультуры России от 02.08.2017 № Р-965. |
| Детская библиотека | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Не менее 1 объекта принято в соответствии с таблицей 1 распоряжения Минкультуры России от 02.08.2017 № Р-965. |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Транспортная доступность принята 60 мин. в соответствии с таблицей 1 распоряжения Минкультуры России от 02.08.2017 № Р-965. |
| Общедоступная библиотека с детским отделением (в сельских поселениях) | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | 1 объект в административном центре сельского поселения принят в соответствии с таблицей 1 распоряжения Минкультуры России от 02.08.2017 № Р-965 |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Транспортная и пешеходная (шаговая) доступность принята 30 мин. в соответствии с таблицей 1 распоряжения Минкультуры России от 02.08.2017 № Р-965 |
| Филиал общедоступной библиотеки с детским отделением (в сельских поселениях) | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | 1 объект на 1000 жителей сельского поселения, без учета численности населения административного центра сельского поселения, принят в соответствии с таблицей 1 распоряжения Минкультуры России от 02.08.2017 № Р-965 |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Транспортная и пешеходная (шаговая) доступность принята 30 мин. в соответствии с таблицей 1 распоряжения Минкультуры России от 02.08.2017 № Р-965 |
| Точка доступа к полнотекстовым информационным ресурсам | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Не менее 1 объекта принято в соответствии с таблицей 1 распоряжения Минкультуры России от 02.08.2017 № Р-965 |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Транспортная доступность принята 60 мин. в соответствии с таблицей 1 распоряжения Минкультуры России от 02.08.2017 № Р-965. |
| Музей краеведческий  | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Не менее 1 объекта принято в соответствии с таблицей 2 распоряжения Минкультуры России от 02.08.2017 № Р-965. |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Транспортная доступность принята 60 мин. в соответствии с таблицей 2 распоряжения Минкультуры России от 02.08.2017 № Р-965. |
| Центр культурного развития | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | 1 объект независимо от количества населения принято в соответствии с таблицей 6 распоряжения Минкультуры России от 02.08.2017 № Р-965. |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Транспортная доступность принята 60 мин. в соответствии с таблицей 2 распоряжения Минкультуры России от 02.08.2017 № Р-965. |

Таблица 2.14

##### Объекты местного значения муниципального района в области торговли, общественного питания и бытового обслуживания

| **Наименование вида объекта** | **Тип расчетного показателя** | **Обоснование расчетного показателя** |
| --- | --- | --- |
| Объекты торговли | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Количество торговых объектов принято в соответствии с нормативами минимальной обеспеченности населения площадью торговых объектов для Калужской области, в том числе для входящих в ее состав муниципальных образований, утвержденными приказом Министерства конкурентной политики Калужской области от 11.07.2023 № 230-лд (показатели для Жиздринского района).Площадь стационарных торговых объектов принята в соответствии с Приложением Д СП 42.13330.2016. |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Пешеходная доступность 500 м в городском населенном пункте при застройке от трех этажей и выше, 800 м в городском населенном пункте при одно- и двухэтажной застройке и 2000 м в сельских населенных пунктах принята в соответствии с п. 10.4 СП 42.13330.2016 |
| Объекты общественного питания | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Обеспеченность предприятиями общественного питания в 40 посадочных мест (8 посадочных мест для микрорайонов и жилых районов в городском населенном пункте – городе Жиздра) на 1000 человек принята в соответствии с Приложением Д СП 42.13330.2016  |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Пешеходная доступность 500 м в городском населенном пункте при застройке от трех этажей и выше, 800 м в городском населенном пункте при одно- и двухэтажной застройке и 2000 м в сельских населенных пунктах принята в соответствии с п. 10.4 СП 42.13330.2016 |
| Объекты бытового обслуживания | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Обеспеченность предприятиями бытового обслуживания в городском населенном пункте (городе Жиздра) в 9 рабочих мест (2 рабочих места для микрорайонов и жилых районов) на 1000 человек и 7 рабочих мест на 1000 человек в сельских населенных пунктах принята в соответствии с Приложением Д СП 42.13330.2016 |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Пешеходная доступность 500 м в городском населенном пункте при застройке от трех этажей и выше, 800 м в городском населенном пункте при одно- и двухэтажной застройке и 2000 м в сельских населенных пунктах принята в соответствии с п. 10.4 СП 42.13330.2016 |

Таблица 2.15

##### Объекты местного значения муниципального района в области деятельности органов местного самоуправления

| **Наименование вида объекта** | **Тип расчетного показателя** | **Обоснование расчетного показателя** |
| --- | --- | --- |
| Административное здание органа местного самоуправления | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | 1 объект независимо от численности населения принят в соответствии с полномочиями, установленными ч. 1 ст. 15 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Не нормируется |

Таблица 2.16

##### Объекты местного значения муниципального района в области организации архивного дела

| **Наименование вида объекта** | **Тип расчетного показателя** | **Наименование расчетного показателя, единица измерения** |
| --- | --- | --- |
| Муниципальный архив | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | 1 объект независимо от численности населения принят в соответствии с полномочиями, установленными ч. 1 ст. 15 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Не нормируется |

Таблица 2.17

##### Объекты местного значения муниципального района в области предупреждения чрезвычайных ситуаций и ликвидации их последствий

| **Наименование вида объекта** | **Тип расчетного показателя** | **Обоснование расчетного показателя** |
| --- | --- | --- |
| Сооружения инженерной защиты от опасных геологических процессов (в том числе берегоукрепительные сооружения) | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Принят 95%-ный показатель обеспеченности по охвату территории постоянного проживания населения (территории жилых зон), согласно приложению 4 приказа Минэкономразвития России от 15.02.2021 № 71 «Об утверждении Методических рекомендаций по подготовке нормативов градостроительного проектирования» |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Не нормируется |
| Сооружения инженерной защиты от затопления и подтопления | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Принят 80%-ный показатель обеспеченности по охвату территории постоянного проживания населения (территории жилых зон) от 5% паводка, согласно приложению 4 приказа Минэкономразвития России от 15.02.2021 № 71 «Об утверждении Методических рекомендаций по подготовке нормативов градостроительного проектирования» |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Не нормируется |

Таблица 2.18

##### Объекты местного значения муниципального района в области обеспечения общественного правопорядка

| **Наименование вида объекта** | **Тип расчетного показателя** | **Обоснование расчетного показателя** |
| --- | --- | --- |
| Участковые пункты полиции | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Органы местного самоуправления муниципальных образований в соответствии с п. 7 ст. 48 Федерального закона от 07.02.2011 № 3-ФЗ «О полиции», а также в соответствии с Федеральным законом № 131-ФЗ обеспечивают предоставление помещения для работы на обслуживаемом административном участке поселения сотруднику, замещающему должность участкового уполномоченного полиции. В соответствии с п. 3 приложения 1 приказа Министерства внутренних дел Российской Федерации от 29.03.2019 № 205 «О несении службы участковым уполномоченным полиции на обслуживаемом административном участке и организации этой деятельности» за участковым уполномоченным полиции приказом начальника территориального органа МВД России на районном уровне закрепляется административный участок. Размеры и границы административного участка определяются территориальными органами МВД России: в городе – исходя из численности проживающего населения и граждан, состоящих на профилактическом учете, состояния оперативной обстановки, особенностей административно-территориального деления муниципальных образований |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Не нормируется |

# Правила и область применения расчетных показателей

## Область применения расчетных показателей

Действие местных нормативов градостроительного проектирования Жиздринского района распространяется на всю территорию Жиздринского района, на правоотношения, возникшие после утверждения настоящих МНГП.

Настоящие МНГП Жиздринского района устанавливают совокупность расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения муниципального района населения муниципального района и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципального района.

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения муниципального района и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципального района, установленные в МНГП Жиздринского района, применяются при подготовке схемы территориального планирования муниципального района, генеральных планов поселений, правил землепользования и застройки поселений, документации по планировке территории.

Расчетные показатели подлежат применению разработчиком градостроительной документации, заказчиком градостроительной документации и иными заинтересованными лицами при оценке качества градостроительной документации в части установления соответствия её решений целям повышения качества жизни населения.

Расчетные показатели применяются также при осуществлении государственного контроля за соблюдением органами местного самоуправления Жиздринского района законодательства о градостроительной деятельности.

## Правила применения расчетных показателей

В процессе подготовки схемы территориального планирования муниципального района, генеральных планов поселений, входящих в состав Жиздринского района, необходимо применять расчетные показатели уровня минимальной обеспеченности объектами местного значения муниципального района и уровня максимальной территориальной доступности таких объектов.

В ходе подготовки документации по планировке территории в границах муниципального района следует учитывать расчетные показатели минимально допустимых площадей территорий, необходимых для размещения объектов местного значения муниципального района, и расчетные показатели минимально допустимых площадей территорий для размещения соответствующих объектов.

При планировании размещения в границах территории проекта планировки различных объектов следует оценивать обеспеченности рассматриваемой территории объектами соответствующего вида, которые расположены (или могут быть расположены) не только в границах данной территории, но также и вне ее границ в пределах максимальной территориальной доступности, установленной для соответствующих объектов.

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектам местного значения муниципального района, а также максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов, установленные в настоящих МНГП, применяются при определении местоположения планируемых к размещению объектов местного значения муниципального района в схеме территориального планирования Жиздринского района, в генеральных планах поселений, входящих в состав района, (в том числе, при определении функциональных зон, в границах которых планируется размещение указанных объектов), а также при определении зон планируемого размещения объектов местного значения муниципального района.

При определении местоположения планируемых к размещению объектов местного значения муниципального района в целях подготовки схемы территориального планирования муниципального района, документации по планировке территории следует учитывать наличие на территории в границах подготавливаемого проекта подобных объектов, их параметры (площадь, емкость, вместимость, уровень территориальной доступности).

МНГП Жиздринского района имеют приоритет перед РНГП Калужской области в случае, если расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения муниципального района населения муниципального района, установленные МНГП Жиздринского района выше соответствующих предельных значений расчетных показателей, установленных РНГП Калужской области. В случае, если расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения муниципального района населения муниципального района, установленные МНГП Жиздринского района, окажутся ниже уровня соответствующих предельных значений расчетных показателей, установленных РНГП Калужской области, то применяются предельные расчетные показатели РНГП Калужской области.

МНГП Жиздринского района имеют приоритет перед РНГП Калужской области в случае, если расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения муниципального района для населения муниципального района, установленные МНГП Жиздринского района ниже соответствующих предельных значений расчетных показателей, установленных РНГП Калужской области. В случае, если расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения муниципального района для населения муниципального района, установленные МНГП Жиздринского района, окажутся выше уровня соответствующих предельных значений расчетных показателей, установленных РНГП Калужской области, то применяются предельные расчетные показатели РНГП Калужской области.

При отмене и (или) изменении действующих нормативных документов Российской Федерации и (или) Калужской области, в том числе тех, требования которых были учтены при подготовке настоящих МНГП и на которые дается ссылка в настоящих МНГП, следует руководствоваться нормами, вводимыми взамен отмененных.